



PARCHEGGI

Una soluzione efficace al problema della sosta

FRANCESCO VANDONI

Presentate a Birmingham con successo, fra il 17 e il 19 aprile scorsi, le ultime realizzazioni Fast Park® in Inghilterra ed in Europa. L'occasione è stata quella di Parkex International 2007, la più importante e prestigiosa fiera di settore dei parcheggi.

Straordinaria l'affluenza di pubblico, strettamente specialistico e non solo. L'esibizione si è tenuta sotto lo stesso tetto di Traffex 2007, il maggior salone di management delle infrastrutture nel settore traffico e trasporti.

Un prestigioso evento per presentare le caratteristiche esclusive del sistema Fast Park® che in quell'occasione si poneva come l'unico prodotto di infrastruttura ad alto livello innovativo. Un successo testimoniato dalla realizzazione di oltre 80 strutture, tuttora in funzione, per un totale complessivo di oltre 26.000 posti auto nei parcheggi in Italia, Spagna, Belgio, Inghilterra, Serbia e Croazia.

Per chi, nonostante la sua capillare diffusione, non ne fosse ancora a conoscenza, il sistema Fast Park® realizza una sopraelevazione delle aree di parcheggio esistenti, raddoppiando, in tempi rapidissimi, il numero dei posti auto. Gli elementi che compongono il sistema vengono assemblati direttamente sulle pavimentazioni dei piazzali interessati, senza alcun bisogno di fondazioni fisse, e possono essere eventualmente smontati e rimontati su aree con diversa conformazione plano-altimetrica.

Fast Park® si configura pertanto come un parcheggio semi-permanente, cioè stabile e durevole ma allo stesso tempo reversibile, ideale per contribuire a risolvere il problema della sosta, adattandosi ai diversi contesti ambientali ed alle mutevoli situazioni urbanistiche.

Fast Park® è un sistema chiavi in mano dalla straordinaria flessibilità progettuale, e come tale in grado di offrire numerosi benefici: dalla velocità di installazione, alla possibilità di smontaggio e sistemazione in altre aree, all'integrazione ambientale. Si tratta dunque di un sistema in grado di adattarsi con grande versatilità alle dinamiche del mercato della sosta ed alle diverse esigenze urbanistiche, oltre ad essere ideale per fronteggiare con grande elasticità, grazie alla sua natura, alla formula chiavi in mano ed alla professionalità dello staff, le difficoltà della burocrazia.

Prova del fatto che l'attuale successo del sistema modulare è intrinsecamente legato alle sue caratteristiche, è una recente operazione di smontaggio e rimontaggio in Belgio. Quelli che furono nel 2003 il primo ed il secondo parcheggio Fast Park® su suolo belga, a distanza di tre anni sono stati completamente smontati e rimontati per creare una nuova struttura presso il parcheggio "La Villette" alla stazione SNCB di Charleroi Bruxelles Sud.

Su richiesta del cliente e partendo da

un nuovo progetto, tutti gli elementi modulari che costituivano i due parcheggi di Place Monnet e Defi (rispettivamente 50 e 80 moduli) sono stati riutilizzati e ricombinati per realizzare il nuovo parcheggio con l'aggiunta di alcune integrazioni, come le rampe di accesso, gli impianti di illuminazione al piano superiore ed alcune finiture. L'esecuzione complessiva dei lavori è durata solo trenta giorni feriali, un tempo di realizzazione inopinabile per un'altra tipologia di struttura; analogamente la movimentazione di mezzi e risorse umane per l'installazione è stata minima.

La scelta di adottare la soluzione Fast Park® come parcheggio di scambio per la stazione ferroviaria di Charleroi si è rivelata l'unica in grado di ridurre al minimo i disagi altrimenti facilmente arrecati in fase di cantiere.

1. Parcheggio a Charleroi
2. Parcheggio a Bergamo



PAGINA: 28

BIMESTRALE